



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

КВАРТИРА В ДОХОДНОМ ДОМЕ С.И. ВАШКОВА

ID: 5105



Роскошная квартира площадью 176,2 м² расположена на 3 этаже доходного дома со зверями С.И. Вашкова на Чистопрудном бульваре. Функциональной планировкой предусмотрена анфилада комнат: гостиная, кабинет-библиотека, парадная столовая; кухня, две спальни, две ванные комнаты, гардеробная.

176 м²

185.000.000 руб.



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Стоимость за метр	1.049.943 руб.
Стоимость объекта	185.000.000 руб.
Район	Басманный
Тип	Квартира
Площадь	176
Этаж	3
Кол-во комнат	5
Кол-во спален	2-3
Кол-во санузлов	2
Виды из окон	прямой вид на Чистые пруды и школу храма Троицы на Грязех
Дом	Доходный дом со зверями С.И. Вашкова



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Доходный дом со зверями С.И. Вашкова расположен по адресу: Чистопрудный бульвар, д. 14, стр. 3. Терракотовые барельефы фантастических животных, птиц и растений, выполнены художественной артелью «Мурава» по эскизам художника С.И. Вашкова – ученика Васнецова. Закрытый благоустроенный двор с детской площадкой и парковкой с шлагбаумом.

Чистые пруды - один из самых тихих районов Москвы в центре города. В шаговой доступности школа № 1871, школа № 1284, Пушкинская школа № 1500, частная школа «Алгоритм», детские сады № 1284 и Smile Fish, «Гастрономическая миля», фитнес-клубы Rodina и «X-Fit Чистые Пруды». В районе расположены известные театры: «Современник», Московский театр Олега Табакова, Et Cetera. Для прогулок подойдут тихие и уютные переулки, красивые прогулочные зоны вдоль бульваров. Автомобилисты оценят удобные выезды на Сретенский бульвар и Большую Лубянку.