



## КВАРТИРА В БОЛЬШОМ КОЗИХИНСКОМ ПЕРЕУЛКЕ

**ID: 5167**



Пятикомнатная квартира площадью 209 м<sup>2</sup> расположена на 3 этаже дома в тихой части Патриарших прудов. Одна квартира на этаже.

209 м<sup>2</sup>

340.000.000 руб.



×



Стоимость за метр	1.626.794 руб.
Стоимость объекта	340.000.000 руб.
Район	Патриаршие пруды
Тип	Квартира
Площадь	209
Этаж	3
Кол-во комнат	5
Кол-во спален	3
Кол-во санузлов	3
Дом	Дом в Большом Козихинском

×



## ОПИСАНИЕ

Доходный дом Н. А. Серебрякова расположен в тихой части Патриарших прудов по адресу: Большой Козихинский, дом 27, строение 1. После полной реконструкции все перекрытия железобетонные. Работает круглосуточное видеонаблюдение, закрытая придомовая территория со шлагбаумом.

Патриаршие пруды — одно из самых утонченных городских пространств Москвы. Окружение поблизости формируется под влиянием местных жителей: рестораны высокой кухни, престижные бутики, премиальные салоны красоты и благоустроенные переулки.

В районе насчитывается свыше десяти медицинских учреждений, 40 детских садов, 15 школ, лицеи, гимназии, музыкальные школы, крупнейшие творческие вузы.

Кремль, главные театры страны, библиотеки, музеи, рестораны, фитнес-центры, модные магазины находятся в пешей доступности либо в 5-7 минутах езды на автомобиле. До аэропорта Шереметьево 30 минут.