



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

КЛУБНЫЙ ДОМ "САВВИНСКАЯ, 17"

ID: 4458



Квартира площадью 135,2 кв.м., расположенная на 2 этаже клубного дома "Саввинская, 17".

135 м²

341.594.325 руб.



+7 (495) 120-11-00

www.aandp.ru



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Стоимость за метр	2.526.585 руб.
Стоимость объекта	341.594.325 руб.
Район	Хамовники
Тип	Квартира
Площадь	135
Этаж	2
Кол-во комнат	5
Кол-во спален	2
Кол-во санузлов	3
Дом	Клубный дом "Саввинская, 17"



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

ОПИСАНИЕ

Клубный дом «Саввинская, 17» возводится на набережной Москвы-реки, в 10 минутах ходьбы от сквера Девичьего поля и парка «Новодевичьи пруды». Проект дома от лондонского бюро Al Studio. Отделка фасада с эффектом террасо и панорамное остекление придадут строгий и элитарный вид. Французские балконы добавят особый шарм и ощущение законченности. Архитекторы визуально облегчат первый этаж, так что здание будет как будто парить над землей. В лобби создадут атмосферу респектабельности и элегантности. Кессоны на потолке, натуральный камень в отделке и эксклюзивная дизайнерская мебель продолжат элитное впечатление, созданное строгими линиями фасада.

В клубном доме спланировано всего 22 квартиры с отделкой shell&core. Высокие потолки и панорамные окна наполнят резиденции светом и воздухом. Созданы все условия для того, чтобы вы воплотили собственный проект. Достройте второй этаж или оставьте высокие потолки. Можете купить две квартиры и объединить их - пространства станет еще больше. Фильтры тонкой очистки воды, высокоскоростной интернет на всей территории, шумоизоляция стен, окон и пола.

Концепция благоустройства разработана в бюро Wowhouse. Эксклюзивный проект учитывает и дополняет как особенности расположения жилого комплекса, так и рельеф территории. Тишина внутреннего двора станет контрастом оживленной набережной. Двор разделяют на несколько зон, ориентированных на детей и взрослых.

Рядом насыщенная инфраструктура Хамовников - лучшие детские сады и школы, медицинские центры, фитнес-залы, зелёные парки и красивые набережные.