



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

**ЖК "ДОСТИЖЕНИЕ"**

**ID: 4270**



Двуспальная квартира с угловым остеклением в кухни-гостиной и панорамным остеклением в спальнях, где есть французский и классический балконы, расположена на 12 этаже, 61,2 м<sup>2</sup>. В квартире продуманно все до мелочей: гостевой санузел и просторная ванная комната площадью 5,7 кв.м. Окна выходят на восток, что позволяет наслаждаться по утрам восходом солнца. Каждый день вы сможете наблюдать простор Останкинского парка и парка Дубовая роща, любоваться Останкинской телебашней

**61 м<sup>2</sup>**

**33.800.000 руб.**



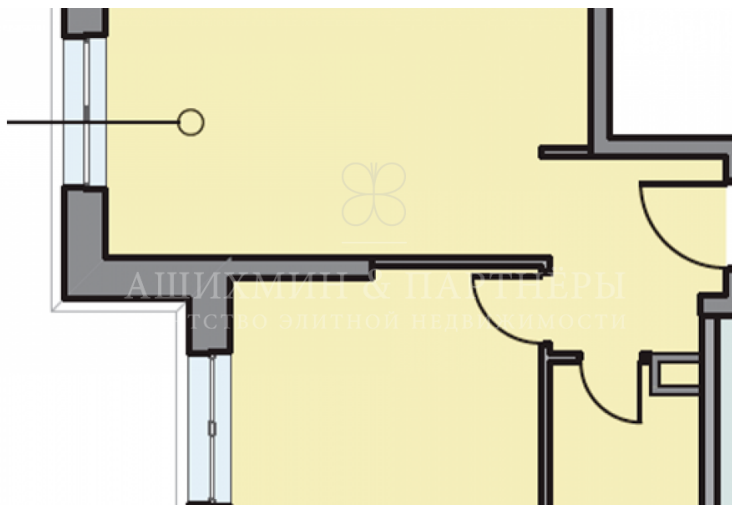
**+7 (495) 120-11-00**

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



# АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ

АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



## Григорий Ашихмин

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 11 00

E-mail: [ga@aandp.ru](mailto:ga@aandp.ru)

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Стоимость за метр	552.287 руб.
Стоимость объекта	33.800.000 руб.
Район	Марфино
Площадь	61
Этаж	12
Кол-во спален	2
Кол-во санузлов	1
Особенность предложения	1
Дом	Дом "Достижение"



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Выдающийся дом «Достижение» располагается в Москве в окружении 651 га парков «Останкино», ВДНХ и одного из крупнейших в Европе ботанического сада. В 700 м от дома — метро «Бутырская», до Цветного бульвара — всего 3 станции на метро, до Садового кольца — 5 км на автомобиле. Архитектура дома — современное прочтение торжественного и изящного стиля ар-деко. На внутренней территории создан ландшафтный двор площадью 1,7 га. Для активного отдыха здесь создана многофункциональная спортивная площадка с зоной воркаут по стандарту Fit Lab, для маленьких жителей — детская игровая площадка Kid's Lab. Есть частный детский сад. Зоны спокойного отдыха: уютный пруд с лавочками, беседки, 5 пеших маршрутов для променада. В отдельном здании создан Clubhouse с насыщенной инфраструктурой только для жителей: соседский центр Friend's Lab, детская игровая комната Kid's Lab, бесплатный фитнес Fit Lab. В доме 1 214 квартир разных форматов площадью от 23 до 173 кв. м, 115 вариантов продуманных планировочных решений — от уютных студий до квартир с террасой и просторных пентхаусов с дровяным камином. В каждой квартире предусмотрен полный комплекс систем комфорта: принудительная центральная вентиляция с фильтрацией воздуха, очистка воды до уровня питьевой и другие технологические решения. О жителях и доме заботится Служба комфорта Smineх, которая предлагает сервис уровня 5-звёздочных отелей и сохраняет изначальный облик и концепцию дома. Девелопер проекта — Smineх, который специализируется на создании комфортной и престижной среды для жизни и работы.