АПАРТАМЕНТ В ЖК «ROZA ROSSA (РОЗА РОССА)»

ID: 5349

Апартамент 130,5 м² с новой отделкой, мебелью премиальных брендов и техникой Miele. Две спальни, три санузла, умный дом и центральное кондиционирование. Окна ориентированы на две стороны, виды на исторические особняки и улицы Тимура Фрунзе и Россолимо.

130 м^2

176.175.000 руб.

Стоимость за метр	1.350.000 руб.
Стоимость объекта	176.175.000 руб.
Район	Хамовники
Тип	Апартаменты
Площадь	130
Этаж	2
Кол-во комнат	3
Кол-во спален	2
Кол-во санузлов	2
Виды из окон	на исторические особняки и перспективу улиц Тимура Фрунзе и Россолимо
Дом	Элитный клубный дом "Роза Росса"

ОПИСАНИЕ

Авторский дом Roza Rossa по проекту архитектора и дизайнера Пьеро Лиссони расположен в Хамовниках, через дорогу от сквера Девичьего поля. Прямо напротив дома — большая детская площадка сквера с батутами. В минуте езды на машине Садовое кольцо. Ближайшее метро — станция «Парк культуры». Чуть дальше за Крымским мостом расположены парк Музеон, Новая Третьяковка и парк им. Горького.

В клубном доме предусмотрен консьерж-сервис от Metropol Hotel, а сам особняк и снаружи, и внутри представляет собой проект архитектора и дизайнера Пьеро Лиссони. Как признается автор, он спроектировал RozaRossa для исключительного круга людей.

Архитектура сочетает в себе черты конструктивизма, постмодернизма и модного сейчас эко-дизайна. В стоимость апартаментов и пентхаусов входит отделка от итальянского маэстро. В жилой части проекта частично сохранен исторический фасад, также сохранена стена со стороны улицы Россолимо. Во внутреннем дворе расположена историческая ротонда, интегрированная в дизайн двора.

В доме спланирован свой ресторан, фитнес-центр с бассейном и SPA, торговая галерея. Предусмотрен подземный паркинг на 99 автомобилей. Один из немногих проектов Москвы, клубный дом RozaRossa ориентирован на людей с домашними питомцами: доступны сервис для выгула собак, подогреваемые дорожки во дворе и душевые для мытья лап после прогулки.