



АПАРТАМЕНТ В ЖК LUCKY

ID: 5156



Двухуровневая квартира площадью 300,4 м² расположена на 19-20 этажах в ЖК Lucky. На первом уровне расположена просторная гостиная, кухня с обеденной зоной, мастер-спальня с ванной комнатой и гардеробной, спальня/кабинет, гостевой санузел, гардеробная и постирочная. На втором уровне находятся мастер-спальня с ванной комнатой и гардеробной, 2 спальни с гардеробными, ванная комната, гостевой санузел. Предусмотрен выход на собственную террасу площадью 20,95 м².

300 м²

545.460.000 руб.







Стоимость за метр	1.814.709 руб.
Стоимость объекта	545.460.000 руб.
Район	Пресненский
Тип	Апартаменты
Площадь	300
Этаж	19
Кол-во комнат	6
Кол-во спален	5
Кол-во санузлов	5
Дом	Квартал Lucky





ОПИСАНИЕ

Жилой квартал Lucky расположен по адресу улица 2-я Звенигородская, 12. Архитектурный ландшафт Lucky построен на сочетании современных зданий с бережно отреставрированной исторической застройкой начала XX века.

На внутренней территории площадью 4,5 гектара расположены 8 жилых домов, 7 исторических зданий с инфраструктурой, ИТ-кластер «Кибердом», 5 парков и 4 детские площадки.

В квартале работают рестораны «M2 Органик Клуб» и Brasserie Lambic, флагманская Кофемания, кафе Mates, кофейня Surf Coffee, пекарня «Печорин», билингвальный детский сад и начальная школа La Berëzka, спортивный клуб, образовательные студии и шоурумы. В конце 2025 года ожидается открытие премиального фитнес-клуба и спа-комплекса площадью 3 800 м².

Рядом находятся школы №2055 и №2030, парки «Красная Пресня» и «Красногвардейские пруды», детский сад Sun School, медицинский центр «Открытая клиника».

Хорошая транспортная доступность – удобные выезды на Звенигородское шоссе, улицу 1905 года и Шмитовский проезд.