



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

**ПЕНТХАУС В ЖК «ЗВЕЗДЫ АРБАТА»**

**ID: 1864**



Двухуровневый пентхаус с дизайнерской планировкой общей площадью 415,8 кв. м расположен на 11-12 этаже. Площадь террас 57,3 кв.м. и 27,5 кв.м. Можно спланировать гостиную, кухню-столовую, кабинет, бильярдную, 4 спальни, 4 с/узла, гардеробные. Из окон и с террас открываются виды на центр Москвы.

**416 м<sup>2</sup>**

**785.019.589 руб.**

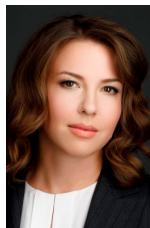
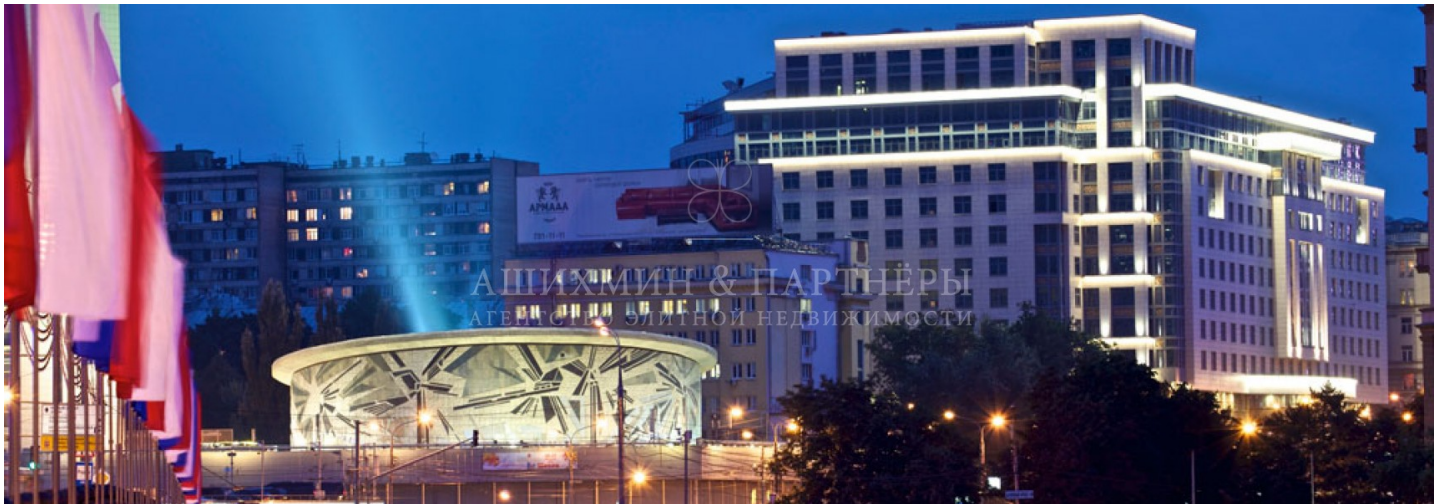


**+7 (495) 120-11-00**

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ



Юлия Королева

Эксперт по элитной недвижимости

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 23 40

E-mail: [jk@aandp.ru](mailto:jk@aandp.ru)

Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

+7 (495) 120-11-00

[www.aandp.ru](http://www.aandp.ru)



**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Стоимость за метр	1.887.974 руб.
Стоимость объекта	785.019.589 руб.
Номер ID	G 10820
Район	Арбат
Тип	Новостройка,Пентхаус
Площадь	416
Этаж	13
Отделка	Есть
Кол-во комнат	5 или более
Кол-во спален	4
Кол-во санузлов	4
Виды из окон	на Новый Арбат, МИД, Москву-реку, гостиницу Украина, ММДЦ Москва-Сити
Дом	Жилой комплекс «Звезды Арбата»





АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ





**АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ**  
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

## ОПИСАНИЕ

Жилой комплекс «Звезды Арбата» соединяет в себе домашний уют и пятизвездочный гостиничный сервис. В фасаде здания использованы вентилируемые системы и витражное остекление. В лобби воплощен интерьер от бюро Peter Silling & Associates с использованием дерева, стекла и натурального камня. Предусмотрены 157 апартаментов с готовой отделкой. Спроектированные итальянскими архитекторами пространства оформлены с использованием современных качественных материалов. Из окон открываются панорамные виды на Москву-реку, гостиницу «Украина», деловой центр Москва-Сити. Фитнес-центр работает круглосуточно. Открыты рестораны «Нью-Йорк стейкхаус», японский Yoko от Novikov Group. Для жителей доступны 7 конференц-залов, переговорные комнаты и представительская гостиная. В здании расположен Национальный медицинский исследовательский центр реабилитации и курортологии.