КЛУБНЫЙ ДОМ "NABOKOV"

ID: 3252

Современный ЖК Nabokov в стиле сдержанного минимализма расположен в районе Золотой Мили. Панорамные оконные системы Forster с потрясающими видами на Кремль, Храм Христа Спасителя и тихие улицы района Остоженки. Подземный паркинг на 32 машиноместа. Собственная инфраструктура.

от 145 м^2

от 304.000.000 руб.

Юлия Королева
Эксперт по элитной недвижимости

Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам. Спасибо за обращение в нашу компанию!

Телефон: +7 (495) 120 23 40
E-mail: jk@aandp.ru
Время работы: 09:00 - 21:00 Ежедневно

Адрес	Курсовой переулок, дом 10/1
Район	Остоженка
Метро	Кропоткинская, Парк Культуры
Класс	бизнес
Готовность	построен
Год постройки	2017
Кол-во этажей	надземных – 6, подземных - 3
Кол-во квартир	15
Площади квартир	от 120 до 500 кв. м
Высота потолков	3,45 и 3,95 м
Фасад	юрский мрамор
Отделка площадей общего пользования	натуральный камень, ценные породы дерева, бронза
Тип лифтов	Thyssen с индивидуальной отделкой лифтовых кабин
Тип окон	оконные системы Forster с автоматическим управлением, стальной профиль, повышенная шумоизоляция
Инженерия	система принудительной приточно-вытяжной вентиляции, центральное кондиционирование, многоуровневая система очистки воды, резервная система бесперебойного обеспечения горячей водой, автоматическая система пожаротушения, система сигнализации, противодымная вентиляция
Паркинг	подземный паркинг на 32 машиноместа
Охрана и безопасность	круглосуточная охрана, видеонаблюдение, сигнализация, контроль и управление доступом
Объекты внутренней инфраструктуры	спортзал, ресторан и кафе
Объекты внешней инфраструктуры	кафе и рестораны, элитные бутики, банки, детские сады, школы, ГМИИ имени Пушкина, музей Москвы, Храм Христа Спасителя, Старообрядческий Храм Покрова Пресвятой Богородицы на Остоженке, парк культуры и отдыха имени Горького, галерея искусств З.К. Церетели, Московский музей современного искусства, Театр Эстрады

ОПИСАНИЕ

Современный ЖК «Nabokov» (Набоков) в стиле сдержанного минимализма расположен в районе Золотой Мили по адресу Курсовой переулок 10/1. Дом клубного формата состоит всего из 14 апартаментов и роскошного пентхауса с просторной террасой, откуда открываются захватывающие виды на Кремль, Храм Христа Спасителя и тихие улицы района Остоженки. Оригинальная архитектура дома подчеркивается фасадам из светлого юрского мрамора. Сотрудничество с ведущим международным архитектурным бюро, применение качественных благородных материалов, пристальное внимание к деталям позволило создать роскошные интерьеры и наивысший комфорт проживания.

Проект комплекса разработан компанией «Vesper», специализирующейся на премиальном сегменте жилой недвижимости. За минимализмом ЖК «Nabokov» скрывается изысканное сложное наполнение: панорамные оконные системы Forster с автоматическим управлением, система приточно-вытяжной вентиляции, многоуровневая система очистки воды до уровня питьевой, центральная система кондиционирования, автоматическое регулирование температуры приборов от температурных датчиков, бесшумные скоростные лифты Thyssen с индивидуальной отделкой лифтовых кабин. К услугам владельцев апартаментов - wellness зона для спортивных занятий и релакса, закрытый двор с ландшафтным дизайном. По периметру здания видеонаблюдение и круглосуточная вооруженная охрана.